



PRECISE REAL ESTATE

Bilocale con giardino e orto

Via G. Candiani 10 • Turate (CO)

Possibilità di personalizzazione • Nessuna spesa condominiale • Classe A

IL PROGETTO

Il fascino dell'esistente, le prestazioni del nuovo.

A 50 metri dai servizi di Turate, un appartamento al piano terra con giardino privato, oggetto di ristrutturazione integrale: impianti nuovi, serramenti ad alta efficienza e classe energetica A a fine lavori.

Acquistare ora significa poter ancora personalizzare finiture e scelte distributive, seguendo il cantiere con il nostro team di progettazione.

77 mq

Piano terra

Giardino

privato con orto

Classe A

a fine lavori

2026/27

consegna prevista



LA DISTRIBUZIONE

Ogni metro al suo posto.



Soggiorno con cucina a vista • Camera matrimoniale • Cabina armadio • Bagno finestrato • Lavanderia • Giardino con orto





IL GIARDINO

Una stanza in più, all'aperto.

Il giardino privato è oggi uno spazio da sistemare: fa parte della ristrutturazione e viene consegnato finito. Vialetto in lastre di pietra, prato, siepi basse e un'area vivibile all'ombra delle palme esistenti.

Resta lo spazio per l'orto e per gli animali. È la ragione per cui questo bilocale non somiglia a nessun altro in centro a Turate: al piano terra, con la porta finestra che si apre direttamente sul verde.

Render di progetto: ipotesi di sistemazione del giardino, non rilievo dello stato attuale.









FINITURE PERSONALIZZABILI

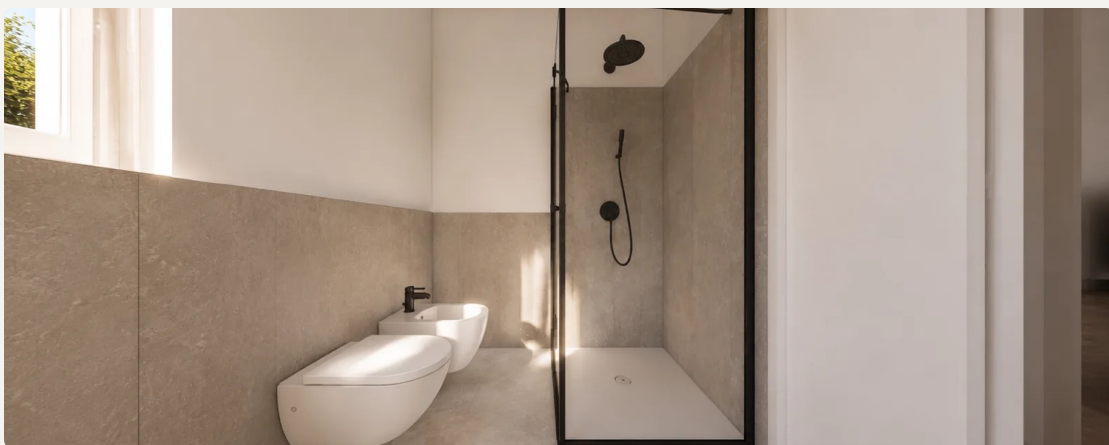
Due stili. Scegli il tuo.



PIETRA • SOGGIORNO



LEGNO • SOGGIORNO



PIETRA • BAGNO



LEGNO • BAGNO

SCHEDA TECNICA

Tipologia	Bilocale • intera proprietà
Superficie	77 m² • piano terra
Esterno	Giardino privato con orto
Classe energetica	A (a fine lavori)
Riscaldamento	A pavimento • pompa di calore
Climatizzazione	Autonoma, caldo/freddo
Dotazioni	Porta blindata • Fibra • Videocitofono
Spese condominiali	Nessuna
Consegna	Fine 2026 / inizio 2027
Finiture	Personalizzabili su misura

VIENI A VEDERE

il cantiere.

Ristrutturiamo noi, direttamente. Richiedi il capitolato completo o un appuntamento in cantiere.

preciserealestate.net/bilocale-giardino

info@preciserealestate.net

+39 347 9346946

Precise Real Estate SRL
Via Napo Torriani 30/B • 22100 Como
P.IVA 04201070135